

Szabó Sándorné egyéni vállalkozó - - Derecske-ingatlan
Székhelye: 4130 Derecske, Móricz Zsigmond utca 3.
Vállalkozás nyilvántartási száma: 27551085 Ingatlanközvetítói nyilvántartási száma: 57-IKÉ/2017.

Adatlap

DIK-...../2..... számú Ingatlanközvetítói szerződéshez

Megbízó adatai:

Név/Cégnév:
Lakóhelye/Székhely:
Cégjegyzékszám:.....Adószám/Jel:
Képviselő neve:
Anyja születési neve:
Személyazonosító igazolvány okmányazonosítója:
Lakcímet igazoló hatósági igazolvány okmányazonosítója:

Közvetítés célja:

ELADÁS VÉTEL BÉRBEADÁS BÉRBEVÉTEL CSERE

Ingatlan egésze:

Típusa, megnevezése:.....

Altípusa:.....

Jogok és terhek:.....

Elhelyezkedése: Belterület Külterület hrsz.....Földhivatali nyilvántartással egyezőség: igen nem

Címe:.....

Építésiövezet,szabályozás,korlátozás,fejlesztés:.....

Közterülethez csatlakozása: szilárd burkolattal útalappal földúttal nincs

Környezete:.....Használhatósága:.....

Telek: területe:.....m2 Megosztható: igen nem Egyéb:.....

Közművek: elektromos közmű gázközmű tartályos gáz távhő közmű ivóvízközmű szennyvízközmű
csapadékvíz közmű ivóvíz közműpótló szennyvíz közműpótló csapadékvíz közműpótló ásott kút fúrt kút

Körbekerítettsége: teljes részleges ideiglenes nincs

Birtokbaadás kötése: adásvételi szerződéshezFt vételárrész megfizetéséhez,

teljes vételár megfizetéséhez Birtokbaadás időpontja előző ponthoz képest:hónap

Szerződési biztosíték: foglaló Összege:.....Ft Előleg foglalón felül:Ft

1. Lakóépület:m2 Földhivatalnál jelenlegi állapotában nyilvántartott: igen nem

Építésének éve: Használatbavételi engedély száma és kelte:

Nagyobb felújítás időpontja:.....Karbantartottsága: kitűnő jó átlagos közepes rossz

Szintjeinek száma:.....Hasznos alapterülete: pince:.....m2 fsz:.....m2.2.szint:.....m2 3.szint:.....m2

Belmagassága: pince:m fsz:m 2. szint:.....m 3. szint:.....m

Helyiségek száma: pince:db fsz:db 2. szint:.....db 3. szint:.....db

Szobák száma: fsz:db 2. szint:.....db. 3. szint:.....db

wc és fürdőszoba: egy helyiségben külön helyiségekben egyben is, külön is

Állaga: kitűnő jó átlagos közepes rossz romos Akadálymentesítése: nincs részleges teljes

Falszerkezet:.....Födém:.....Tető:

Burkolat:.....Nyílászáró:.....Árnyékoló.....

Közművek:.....

Fűtés:.....

Hideg-melegvíz, szennyvíz:.....

Elektromos rendszer:

Hűtés:.....Megújuló energia:.....

Várható energetikai besorolása:.....Fedett terasz, erkély: van nincs

Extrák:.....Maradó bútorzat:.....

Komfort fokozata:.....Tájolása: É ÉK K DK D DNY NY ÉNY

Kamra: van nincs Egyéb tárolók:.....

Kilátás: parkra térre széles utcára keskeny utcára udvarra belső udvarra kertre szomszédra

Épület alkotórészei: (maradó **beépített** berendezések, konyhabútor, állványok, szekrények, lámpatestek):

Maradó tartozékok:.....

Látható hibák:

2. épület:m² Földhivatalnál jelenlegi állapotában nyilvántartott: igen nem

Építésének éve: Használatbavételi engedély száma és kelte:

Nagyobb felújítás időpontja:.....Karbantartottsága: kitűnő jó átlagos közepes rossz

Szintjeinek száma:.....Hasznos alapterülete: pince:.....m² fsz:.....m² 2.szint:.....m² 3.szint:.....m²

Belmagassága: pince:m fsz:m 2. szint:.....m 3. szint:.....m

Helyiségek száma: pince:db fsz:db 2. szint:.....db 3. szint:.....db

Szobák száma: fsz:db 2. szint:.....db. 3. szint:.....db

wc és fürdőszoba: egy helyiségben külön helyiségekben egyben is, külön is

Állaga: kitűnő jó átlagos közepes rossz romos Akadálymentesítése: nincs részleges teljes

Falszerkezet:.....Födém:.....Tető:

Burkolat:.....Nyílászáró:.....Árnyékoló.....

Közművek:.....

Fűtés:.....

Hideg-melegvíz, szennyvíz:.....

Elektromos rendszer:

Hűtés:.....Megújuló energia:.....

Várható energetikai besorolása:.....Fedett terasz, erkély: van nincs

Extrák:.....Maradó bútorzat:.....

Kamra: van nincs Egyéb tárolók:.....

Épület alkotórészei: (maradó **beépített** berendezések, konyhabútor, állványok, szekrények, lámpatestek):

Maradó tartozékok:.....

Látható hibák:

3. Egyéb építmények, épületek:

Épületek:.....

.....
.....
.....
.....
utcai kerítés:..... **egyéb kerítés:**.....

egyéb műtárgy: közművek:

4. Gépjármű tárolás: fűtött épületben fűtetlen épületben fedett helyen udvaron közterületen
5. Udvar: belső út, térburkolat:.....térvilágítás.....

Vagyonvédelem:.....növényzet.....egyéb.....

6. Kert:.....

7. Egyéb: Az Ingatlan használati módja a Közvetítés teljes időtartama alatt:

- lakott: Közvetítő az Ingatlan bemutatását Megbízó jelenlétében végzi
- nem lakott: Közvetítő az Ingatlan bemutatására Megbízó nélkül is jogosult, Közvetítő az Ingatlan őrzését nem vállalja. Közvetítő részére átadásra kerül az Ingatlan kulcsa.
- nem lakott: Közvetítő az Ingatlan bemutatását Megbízó meghatalmazottja jelenlétében végzi.
Megbízó meghatalmazottjának

neve:.....lakcíme:.....

telefonszáma:.....

Megbízó meghatalmazottjának jogköre a közvetítéssel kapcsolatban kizárólag az ingatlanba bejutás biztosítása, az ingatlan megtekintése céljából.

Induló irányár:.....forint (HUF)

Minimum ár:forint (HUF)

Megbízó által Közvetítő részére átadott, bemutatott dokumentumok:

.....
.....
.....
.....
Az Adatlap egymással összefüggő 3 oldalból áll.

..... 202.....

Megbízó

Közvetítő